

Ár: 890 000 Ft



Érdekli az ingatlan?

Hívjon:

+36-30-638-6607



Mátyus Beáta

Referens

matyusbea@max-ingatlan.hu

MAX Ingatlaniroda

2040 Budaörs, Templom tér
22.

+36-23-441-437

Nyitvatartás:

H-P: 10-18-ig

Szo: 10-13-ig

Hétvégén : előzetes
egyeztetés alapján



Kiadó családi ház

Alapterület: 150 m²

Állapot: Új

Fűtés: Megújuló energia

Építés éve: 2024

Villany: Házba bekötve

Telek: 645 m²

Szerkezet: Tégla

Parkolás: Saját beálló

Tájolás: Délnyugati

Gáz: Telken belül

Szoba: 5

Kilátás: Panoráma

Kertkapcsolat: igen

Víz: Házba bekötve

Csatorna: Házba bekötve

Budaörs Csikidűlőn kiadó egy kívül-belül elegáns, korszerű, hőszivattyús önálló családi ház Két szinten nappali + 4 hálószoa, dupla fürdőszoba, gardróbok. Alsó lakószintjén amerikai konyha-étkezős nappali - mely közvetlenül kapcsolódik a 25 nm-es terasszal -, hálószoa gardrób-szobával és fürdőszobával. Továbbá a földszinti részen található egy gépészeti helyiség is. Vadonatúj magassfényű fehér konyhabútor beépített gépekkel, gránit konyhapult, s hűtő is rendelkezésre áll. Az emeleti szinten található 3 hálószoa, illetve a hozzájuk tartozó fürdő és gardrob szoba. Az emeletre érve világos, tágas galériarész, amely akár

nappali/társalgó céljára is alkalmas. Mind a 3 szoba teraszkapcsolatos, csodálatos kilátással a környék hegyeire és erdeire. A vizes helységeken minőségi hideg burkolatok, Wellis berendezéssel, felsőkategóriás csaptelepek. A szobákban tölgyfa parketta, valamint a lépcső is tölgy lépcsőfokokkal borított. A földszinti gépészeti szobában található a hűtő+fűtő hőszivattyú központja. A ház a két emelet között automatikus szellőztetővel is ellátott. Az épület külső szigetelése 20 cm, 3 rétegű üveg nyílászárókkal ellátott. A ház már külső megjelenésében is impozáns, külső megvilágítása az...