

Ár: 29 900 000 Ft



Érdeklí az ingatlan?

Hívjon:

+36-30-215-9716



Bodzsár Ágnes

Referens

b.agnes@max-ingatlan.hu

MAX Ingatlaniroda

2040 Budaörs, Templom tér 22.

+36-23-441-437

Nyitvatartás:

H-P: 10-18-ig

Szo: 10-13-ig

Hétvégén : előzetes egyeztetés alapján

Eladó nyaraló

Alapterület: 30 m²

Állapot: Felújítandó

Fűtés: Egyéb

Építés éve: 1976

Villany: Telek előtt

Telek: 608 m²

Szerkezet: Tégla

Parkolás: Saját beálló

Tájolás: Délnyugati

Gáz: Utcában nincs

Szoba: 2

Kilátás: Panoráma

Kertkapcsolat: igen

Víz: Utcában nincs

Csatorna: Utcában nincs

Budaörs alsószállás részén eladásra kínálunk egy zártkert besorolású 608 négyzetméteres saroktelket. Művelési ág alól kivont, nem szükséges kifüggeszteni, rögtön birtokba vehető. A telket aszfaltozott úton lehet megközelíteni, melyet télen is rendszeresen takarítanak. A környéken egyre több az állandó lakó, de ennek ellenére nagyon csendes, aki nyugalomra vágyik itt megtalálhatja. Terem rajta szőlő, szilva, körte, birsalma, csipkebogyó, cseresznye, dió, mogyoró és mandula. Áll rajta egy kb. 35-40 négyzetméteres beton alapra épített, eredetileg 2 szintes, teljesen alapincézett téglaház, ami sajnos korábban leégett, ezért bontandó vagy felújítandó. Ezenkívül áll a telken 2 kisebb melléképület, illetve épített kültéri wc. A vízellátást ciszternából vagy fűtő kúttal lehet megoldani, az áram a tüzeset után kikötésre került, visszakötötni szükséges.