

Ár: 299 000 000 Ft



Érdekli az ingatlan?

Hívjon:

+36-30-638-6607



Mátys Beáta

Referens

matyusbea@max-ingatlan.hu

MAX Ingatlaniroda

2040 Budaörs, Templom tér
22.

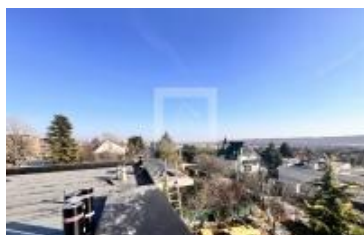
+36-23-441-437

Nyitvatartás:

H-P: 10-18-ig

Szo: 10-13-ig

Hétvégén : előzetes
egyeztetés alapján



Eladó ikerház

Alapterület: 150 m²

Állapot: Építés alatt

Fűtés: Megújuló energia

Építés éve: 2024

Villany: Házba bekötve

Telek: 752 m²

Szerkezet: Tégla

Parkolás: Saját beálló

Tájolás: Déli

Gáz: Házba bekötve

Szoba: 4

Kilátás: Panoráma

Kertkapcsolat: igen

Víz: Házba bekötve

Csatorna: Házba bekötve

Exkluzív helyen felsőkategóriás új építésű igényes, impozáns, korszerű otthon! Budaörs legkedveltebb, elegáns részén, a Farkasréti út fölött, csendes utcában 2 lakásos ikerház épül. A telek adottságai kiválóak, a ház panorámás, déli fekvésű homlokzata hatalmas üvegfelületekkel impozáns külsőt és modern, tetszetős megjelenést biztosít a háznak. A minőség, a modern szemlélet és a tökéletes tervezés minden részletben megmutatkozik a gondos tájolástól, a remek alaprajzi elrendezéstől a felhasznált anyagokig. Az ikerházak alapterülete 2 szinten bruttó 150 nm. A földszinten közel 40 nm nappali- étkező-konyha, ehhez kapcsolódik a 25 nm terasz és a kert is. A kedvező tájolás miatt az egész tér természetes fénnel jól ellátott, s kiválóan élvezhető a kert és a környék látványa is. Az alsó szinten kialakításra kerül továbbá egy szoba, fürdő, háztartási helyiség és az előszoba. Az emeleten 3 szoba 2 fürdőszoba helyezkedik el. A legnagyobb hálószoba több, mint 18 nm, melyből saját fürdőszoba nyílik, valamint akár gardrób kialakítása is lehetséges. Ennek a szobának teljes szélességében üvegfelülete lesz erkélykapcsolattal, így adott a különleges tájolás adta pazar panoráma élvezete. A két ikerházfél elcsúsztatva épül, nem közös...