

**Ár: 199 500 000 Ft**



**Érdeklí az ingatlan?**

Hívjon:

**+36-30-901-2755**



**Szebeni Zoltán**

Értékesítési vezető  
szebeniz@max-ingatlan.hu

**MAX Ingatlaniroda**

2040 Budaörs, Templom tér 22.

+36-23-441-437

**Nyitvatartás:**

H-P: 10-18-ig

Szo: 10-13-ig

Hétvégén : előzetes egyeztetés alapján



## Eladó sorház

Alapterület: 330 m<sup>2</sup>

Állapot: Jó állapotú

Fűtés: Gáz (cirkó)

Építés éve: 1995

Villany: Házba bekötve

Telek: 547 m<sup>2</sup>

Szerkezet: Tégla

Parkolás: Saját garázs

Tájolás: Délkeleti

Gáz: Házba bekötve

Szoba: 6

Kilátás: Kertre néző

Kertkapcsolat: igen

Víz: Házba bekötve

Csatorna: Házba bekötve

Budaörsön közel a tömegközlekedéshez 330nm-es nappali + 5 szobás luxus sorház 540nm-es telken kiadó. A földszinten található nagy kertkapcsolatos nappali kandallóval, konyha étkezővel, kamra, vendég WC, előszoba valamint szeparált külön bejáratú kertkapcsolatos vendégszoba saját fürdőszobával. Az emeleten a közlekedőből 4 külön bejáratú hálószoba nyílik. A szülői háló erkélyes, saját fürdőszobával és gardróbbal, egy másik hálószobának szintén van saját fürdőszobája és az emeleten még egy harmadik fürdőszoba kialakításra került. A pincészinben biliárdszoba, vendég WC, fitneszszoba, szauna, mosókonyha, tároló és a dupla garázs kapott helyet. Busz, bevásárlóközpont, iskola, óvoda, orvosi rendelő a közelben. Kiváló nagycsaládosoknak, otthon dolgozóknak kozmetikai szalonnak vagy akár irodának is.