

Ár: 179 000 000 Ft



Érdekli az ingatlan?

Hívjon:

+36-30-638-6607



Mátys Beáta

Referens

matysbea@max-ingatlan.hu

MAX Ingatlaniroda

2040 Budaörs, Templom tér
22.

+36-23-441-437

Nyitvatartás:

H-P: 10-18-ig

Szo: 10-13-ig

Hétvégén : előzetes
egyeztetés alapján

Eladó lakás (tégla)

Alapterület: 170 m²

Szerkezet: Tégla

Parkolás: Saját beálló

Tájolás: Délnyugati

Gáz: Házba bekötve

Szoba: 5 + 1 fél

Kilátás: Kertre néző

Kertkapcsolat: igen

Víz: Házba bekötve

Csatorna: Házba bekötve

Állapot: Jó állapotú

Fűtés: Gáz (cirkó)

Építés éve: 1979

Villany: Házba bekötve

Budapest XI. Sasadon eladó egy 2000-ben teljes körűen felújított, téглаépítésű, hőszigetelt 2 lakásos társasház emeleti, belső kétszintes, panorámás, nappali + 5 szobás lakása mintegy 170 nm-en. A lakás kifejezetten jó adottságokkal rendelkezik, körbenapozott, tágas, világos, nagy ablakos helyiségek, erkélyek szolgálják az itt lakók kényelmét. A társasház közös lépcsőházából az emeletre érve a lakás alsó lakószintjére jutunk. Itt kb. 100 nm-en amerikai konyhás nappali, kamra , étkező 3 szobával, erkéllyel került kialakításra. Kényelmes, impozáns terek, jó belmagasság. A tetőtéri rész pazar panorámával bír, nettó 65 nm + erkély, 3 szobás, fürdőszobával (ez a lakótér némi átalakítással külön lakrészé alakítható) Saját cirkofűtés, egyedi mérőórák. A lakashoz tartozik egy garázs, 2 gépkocsi részére fedett beálló, kizárólagos használatú 160 nm kert és az alapító okiratban meghatározott közös helyiségek. Ezek ára a lakás árán felül további 20 millió Ft.