

Ár: 118 500 000 Ft



Érdeklí az ingatlan?

Hívjon:

+36-30-901-2755



Szebeni Zoltán

Értékesítési vezető

szebeniz@max-ingatlan.hu

MAX Ingatlaniroda

2040 Budaörs, Templom tér 22.

+36-23-441-437

Nyitvatartás:

H-P: 10-18-ig

Szo: 10-13-ig

Hétvégén : előzetes egyeztetés alapján

Eladó ikerház

Alapterület: 82 m²

Állapot: Új

Fűtés: Megújuló energia

Építés éve: 2024

Villany: Házba bekötve

Telek: 300 m²

Szerkezet: Tégla

Parkolás: Saját beálló

Tájolás: Déli

Gáz: Utcában

Szoba: 4 + 1 fél

Kilátás: Kertre néző

Kertkapcsolat: igen

Víz: Házba bekötve

Csatorna: Házba bekötve

Budaörsön a Törökugrató közelében nappali + 4 szobás, új építésű, duplakomfortos, hőszivattyús fűtésű, alacsony rezsiű magas felszereltségű, ikerház-fél, gépkocsi beállóval, 300nm-es saját telekkel eladó. A válaszfalak még igény szerint módosíthatóak. Földszinten kertkapcsolatos nappali, étkező, konyha, fürdőszoba és egy vendégszoba kerül kialakításra. Kérés esetén, ha nagyobb nappalit szeretnénk, a konyha áthelyezhető a vendégszoba helyére. A teljes belmagasságú emeleten pedig három erkély kapcsolatos szoba és egy fürdőszoba található. Szükség esetén van lehetőség két szoba összevonására is. Választható burkolatok, szaniterek. Három rétegű, argon gázzal töltött nyílászárók, motoros redőnyök, klíma, riasztó, kaputelefon és nagy terasz teszi teljessé a kényelmet. A korszerű, minőségi anyagoknak köszönhetően az ingatlan rendkívül energiatakarékos. Az épület szerkezetkész, várható befejezés 2025 eleje. Ajánljuk gyerekes családoknak, otthon dolgozóknak.