

Ár: 29 900 000 Ft



Érdeklí az ingatlan?

Hívjon:

+36-30-215-9716



Bodzsár Ágnes

Referens

b.agnes@max-ingatlan.hu

MAX Ingatlaniroda

2040 Budaörs, Templom tér 22.

+36-23-441-437

Nyitvatartás:

H-P: 10-18-ig

Szo: 10-13-ig

Hétvégén : előzetes egyeztetés alapján



Eladó házrész

Alapterület: 30 m²

Állapot: Közepes állapotú

Fűtés: Gáz (konvektor)

Építés éve: 1950

Villany: Házba bekötve

Telek: 1 m²

Szerkezet: Vegyes falazat

Parkolás: Utcán, közterületen

Tájolás: Délnyugati

Gáz: Házba bekötve

Szoba: 1 + 1 fél

Kilátás: Utcai

Kertkapcsolat: igen

Víz: Házba bekötve

Csatorna: Házba bekötve

Eladó házrész Budaörs szívében – lakásnak vagy üzleti célra egyaránt ideális! Budaörs belvárosának egyik csendes, mégis kiváló elhelyezkedésű utcájában kínálunk megvételre egy 30 m²-es, 1+1 félszobás házrész, mely utcafronti kialakításának köszönhetően akár üzleti tevékenységre is kiválóan alkalmas. Az összközműves ingatlan vegyes falazatú, közepes állapotú, így új tulajdonosa saját igényei szerint alakíthatja, korszerűsítheti. A házrészhez tartozik a telek hátsó részén egy 6 m²-es, praktikus tárolóhelyiség. Kizárólagos kertrész nem tartozik hozzá. Elhelyezkedése elsőrangú – pár perc sétára elérhetőek boltok, tömegközlekedés, óvodák, iskolák, valamint a város központja is könnyedén megközelíthető. Legyen szó első otthonról, befektetésről vagy üzleti vállalkozás helyszínéről, ez az ingatlan remek lehetőséget kínál. Irányár: 29,9 Mft