



Pest, Budaörs, Törökugrató

250930X1 sz. ingatlan adatlapja

Ár: 680 000 Ft



Érdekli az ingatlan?

Hívjon:

+36-30-215-9716



Bodzsár Ágnes

Referens

b.agnes@max-ingatlan.hu

MAX Ingatlaniroda

2040 Budaörs, Templom tér 22.

+36-23-441-437

Nyitvatartás:

H-P: 10-18-ig

Szo: 10-13-ig

Hétfőn : előzetes egyeztetés alapján



Kiadó családi ház

Alapterület: 741 m²

Állapot: Jó állapotú

Fűtés: Gáz (cirkó)

Építés éve: 2003

Villany: Házba bekötve

Telek: 739 m²

Szerkezet: Tégla

Parkolás: Saját garázs

Tájolás: Délnyugati

Gáz: Házba bekötve

Szoba: 5

Kilátás: Kertre néző

Kertkapcsolat: igen

Víz: Házba bekötve

Csatorna: Házba bekötve

Kiadó exkluzív családi ház Budaörs egyik legszebb zöldövezeti részén. Budaörs csendes utcájában kínálunk hosszú távra kiadásra egy háromszintes, önálló családi házat, amely tökéletes választás nagyobb családoknak, otthonról dolgozó szakembereknek vagy azoknak, akik kompromisszumok nélkül keresik új otthonukat. - 741 m²-es telek, vadregényes, gyermekbarát kerttel és saját játszótérrel. - 230 m² lakótér + 50 m² fűthető garázs, több generáció együttélésére is alkalmas - 5 hálószoba + 4 fürdőszoba + hobbiszoba - Tágas nappali kandallóval, étkezővel és hatalmas, panorámás terasszal A ház főbb jellemzői: Földszint / szuterén: fűthető, világos garázs (ipari árammal), vendégszoba, fürdőszoba, kazánház, hobbiszoba Első szint: 55 m²-es nappali kandallóval és étkezővel, külön konyha kamrával, vendégszoba, fürdőszoba, 28 m²-es terasz

Második szint: három különnyíló hálószoba, két fürdőszoba, 8 m²-es terasz Műszaki tartalom: 38 cm Porotherm falazat + Nikecell külső szigetelés Padlófűtés + gázcirkó (szintenként szabályozható), kedvezményes gázelszámolás Kandalló a nappaliban 4 db légkondicionáló Riasztórendszer (nyitás- és mozgásérzékelők) Toro automata öntözőrendszer a kertben Elhelyezkedés,...