



**Pest, Budaörs, Lakótelep**

**260901X1** sz. ingatlan adatlapja

**Ár: 230 000 Ft**



**Érdekli az ingatlan?**

Hívjon:

**+36-30-215-9716**



**Bodzsár Ágnes**

Referens

b.agnes@max-ingatlan.hu

**MAX Ingatlaniroda**

2040 Budaörs, Templom  
tér 22.

+36-23-441-437

**Nyitvatartás:**

H-P: 10-18-ig

Szo: 10-13-ig

Hétvégén : előzetes  
egyeztetés alapján



## Kiadó lakás (panel)

Alapterület: 51 m<sup>2</sup>

Szerkezet: Panel

Parkolás: Utcán, közterületen

Tájolás: Keleti

Gáz: Házba bekötve

Szoba: 1 + 2 fél

Kilátás: Panoráma

Kertkapcsolat: igen

Víz: Telken belül

Csatorna: Házba bekötve

Állapot: Jó állapotú

Fűtés: Távfűtés egyedi mérővel

Építés éve: 1985

Villany: Házba bekötve

Panorámás, erkélyes lakás kiadó Budaörs szívében – kisállat is hozható! Budaörs kedvelt lakótelepi részén kiadó egy 51 nm-es, 1+2 félszobás, erkélyes lakás, amelyből lenyűgöző panoráma nyílik a budai hegyekre és Budapest irányába. Alapterület: 51 m<sup>2</sup> Helyiségelosztás: 1 nappali + 2 háló (félszoba) Állapot: Jó állapotú, azonnal költözhető Erkély: Igen – tökéletes reggeli kávézáshoz panorámával Házállat: Kisebb méretű kutya hozható! Közlekedés és infrastruktúra: Könnyen megközelíthető, közelben üzletek, iskola, buszmegálló Ideális választás egyedülállóknak, pároknak vagy kisebb családoknak, akik nyugodt, zöldövezeti környezetben, mégis Budapest közelségében szeretnének élni. Ne maradj le róla – ilyen kilátás és kutyabarát lehetőség ritkán adódik!