

Ár: 59 900 000 Ft



Érdeklí az ingatlan?

Hívjon:

+36-30-215-9716



Bodzsár Ágnes

Referens

b.agnes@max-ingatlan.hu

MAX Ingatlaniroda

2040 Budaörs, Templom tér 22.

+36-23-441-437

Nyitvatartás:

H-P: 10-18-ig

Szo: 10-13-ig

Hétvégén : előzetes egyeztetés alapján



Eladó lakás (tégla)

Alapterület: 40 m²

Szerkezet: Vegyes falazat

Parkolás: Utcán, közterületen

Tájolás: Délnyugati

Gáz: Telken belül

Szoba: 2

Kilátás: Udvari

Kertkapcsolat: igen

Víz: Házba bekötve

Csatorna: Házba bekötve

Állapot: Jó állapotú

Fűtés: Elektromos

Építés éve: 1964

Villany: Házba bekötve

Felújított, hangulatos lakás eladó Budaörs szívében – saját terasszal! Budaörs központi részén kínálunk megvételre egy igazán különleges hangulatú, 40 nm-es, 2 szobás lakást, amelyhez egy 6 nm-es privát terasz is tartozik. Az ingatlan egy rendezett, belső udvaros lakóközösségben található, ahol minden lakás természetben és jogilag is teljesen leválasztott, így biztosított a nyugalom és az önállóság. A lakás teljes körű felújításon esett át, így új tulajdonosának már csak költöznie kell. A modern megoldásoknak köszönhetően az otthon fenntartása is kedvező: elektromos fali panelek klímás hűtés-fűtés. A lakás különlegessége, hogy saját, intim teraszzal közelíthető meg, amely tökéletes helyszín reggeli kávézáshoz vagy esti kikapcsolódáshoz. Főbb jellemzők: 40 nm lakótér + 6 nm terasz 2 külön nyíló szoba teljesen felújított állapot, csendes, belső udvari

elhelyezkedés alacsony fenntartási költségek saját bejárat a teraszról Kinek ideális? Tökéletes választás egyedülállóknak vagy pároknak (max. 2 fő), akik szeretnék egy nyugodt, mégis központi elhelyezkedésű, azonnal költözhető otthont. Kiváló lokáció: minden fontos szolgáltatás, közlekedés és infrastruktúra pár perc alatt elérhető. Ne maradjon le erről a...