



Pest, Biatorbágy,

260502M sz. ingatlan adatlapja

Ár: 159 900 000 Ft



Érdekli az ingatlan?

Hívjon:

+36-30-638-6607



Mátys Beáta

Referens

matysbea@max-ingatlan.hu

MAX Ingatlaniroda

2040 Budaörs, Templom tér
22.

+36-23-441-437

Nyitvatartás:

H-P: 10-18-ig

Szo: 10-13-ig

Hétvégén : előzetes
egyeztetés alapján



Eladó lakás (tégla)

Alapterület: 98 m²

Szerkezet: Tégla

Parkolás: Saját teremgarázshely

Tájolás: Nyugati

Gáz: Utcában nincs

Szoba: 4

Kilátás: Kertre néző

Kertkapcsolat: igen

Víz: Házba bekötve

Csatorna: Házba bekötve

Állapot: Újszerű

Fűtés: Hőszivattyú

Építés éve: 2020

Villany: Házba bekötve

Tópark lakóparkban kényelmes, tágas földszinti terasz és kertkapcsolatos lakás eladó! A méltán kedvelt Tópark lakópark egyik elegáns, igényes épületében eladó egy földszinti, nettó 98 nm-es, nappali + 3 hálósobás lakás 46 nm terasszal. Amerikai konyhás étkező-nappali, ahonnan közvetlenül kapcsolódik a terasz és a kert. Kisebb-nagyobb családnak alkalmas, a nappali kívül 3 hálósobája van. A lakásban dupla a komfort: egy kádas fürdő WC-vel és egy külön zuhanyzós fürdő + WC található. Ezenkívül két külön gardróbhelyiség is rendelkezésre áll. A lakás különleges adottsága. a 46 nm-es, napsütötte, kertkapcsolatos terasz, amely egy csendes, U-alakú belső udvarra néz. Alkalmas akár nagyobb baráti társaság vendégül látására is. Hőszivattyús modern mennyezeti hűtés-fűtés, ami télen-nyáron tökéletes, egyenletes hőérzetet biztosít. Extra adottsága a tó és a játszótér közvetlen szomszédsága A lakáshoz megvásárolható egy kényelmes mélygarázs beálló,

elektromos töltési lehetőséggel és a hozzá tartozó tároló. Ezek ára lakás árán felül további 10 M Ft. A Tóparkban ritka az ilyen adottságú lakás. Várom hívását a hét minden napján!