



Pest, Budaörs, Csikidűlő

260512B1 sz. ingatlan adatlapja

Ár: 800 000 Ft



Érdekli az ingatlan?

Hívjon:

+36-30-757-9905



Szabó Betti

Referens

szabobetti@max-ingatlan.hu

MAX Ingatlaniroda

2040 Budaörs, Templom tér
22.

+36-23-441-437

Nyitvatartás:

H-P: 10-18-ig

Szo: 10-13-ig

Hétfőig : előzetes
egyeztetés alapján



Kiadó családi ház

Alapterület: 130 m²

Állapot: Újszerű

Fűtés: Hőszivattyú

Építés éve: 2017

Villany: Házba bekötve

Telek: 1000 m²

Szerkezet: Tégla

Parkolás: Saját garázs

Tájolás: Déli

Gáz: Utcában

Szoba: 4

Kilátás: Panoráma

Kertkapcsolat: igen

Víz: Házba bekötve

Csatorna: Házba bekötve

Kiadó egy különleges adottságokkal rendelkező, modern otthon privát környezetben, hosszú távra, lenyűgöző körpanorámával a Budai-hegység irányába. Déli tájolásának, valamint a keleti és nyugati nyílászáróknak köszönhetően a belső terek egész nap természetes fényben úsznak. A nagy üvegfelületeknek hála a panoráma szinte minden helyiségből élvezhető. Az ingatlan két utcáról is megközelíthető, a tömegközlekedés pedig gyalogosan, gyorsan elérhető. Az ingatlanhoz kétállásos garázs tartozik. Az alsó szinten előtér és külön mosókonyha kapott helyet. A földszint központja a több mint 60 m²-es amerikai konyhas nappali, közvetlen panorámával és kijárással a teraszra, illetve a parkosított kertbe. Ezen a szinten található továbbá egy vendég WC és egy tárolóhelyiség is. Az emeleten három hálószoba került kialakításra, mindegyik saját erkélykapcsolattal rendelkezik, ahonnan még lenyűgözőbb panoráma tárul elénk. Ezen a szinten található egy

közlekedő, valamint egy fürdőszoba káddal, WC-vel és dupla mosdóval. Az ingatlan beépített, gépesített konyhával rendelkezik. A fűtésről modern hőszivattyús rendszer gondoskodik, így az otthon rendkívül energiatakarékos, alacsony rezsiköltségű és hosszú távon is jól fenntartható. Főbb jellemzők: -...