

Ár: 179 000 000 Ft



Érdekli az ingatlan?

Hívjon:

+36-30-638-6607



Mátyus Beáta

Referens

matyusbea@max-ingatlan.hu

MAX Ingatlaniroda

2040 Budaörs, Templom tér
22.

+36-23-441-437

Nyitvatartás:

H-P: 10-18-ig

Szo: 10-13-ig

Hétvégén : előzetes
egyeztetés alapján



Eladó családi ház

Alapterület: 250 m²
Állapot: Közepes állapotú
Fűtés: Gáz (cirkó)
Építés éve: 2001
Villany: Házba bekötve

Telek: 506 m²
Szerkezet: Tégla
Parkolás: Saját garázs
Tájolás: Nyugati
Gáz: Házba bekötve

Szoba: 5
Kilátás: Kertre néző
Kertkapcsolat: igen
Víz: Házba bekötve
Csatorna: Házba bekötve

Csendes, természetközeli családi ház kiváló adottságokkal Budaörs Csikidűlőn! Budaörs közkedvelt részén, a Csikidűlő egyik könnyen megközelíthető, csendes utcájában kínálunk megvételre egy önálló, 506 nm-es telken álló, 2001-ben épült, háromszintes, összesen 250 nm-es családi házat. Az ingatlan egyik legnagyobb értéke a kiváló elhelyezkedése: nyugodt, családbarát környezetben található, közvetlen közelében a természetvédelmi területnek. Mindezek mellett a tömegközlekedés néhány perc sétával elérhető, így a mindennapi közlekedés is kényelmesen megoldható. A lakótér két szinten helyezkedik el, jelenlegi kialakítása szerint tágas, amerikai konyhas nappalival, valamint 4-5 szobával, kamrával és három fürdőszobával rendelkezik. 20 nm-es fedett terasza kora tavasztól késő őszig védett pihenést biztosít az itt lakóknak. A jó belmagasságú, világos helyiségek és a jól átgondolt alaprajz számos lehetőséget kínál a leendő tulajdonos számára. A ház külön előnye, hogy adottságainak köszönhetően könnyedén kétgenerációs otthonná alakítható, így nagyobb családok vagy több generáció együttélésére is kiváló megoldást nyújthat. Az alsó szinten garázs, mosókonyha, gépészeti helyiségek, tárolók és egyéb kiszolgáló terek...