Pest, Budaörs,

260802M sz. ingatlan adatlapja

Ár: 589 000 000 Ft









Érdekli az ingatlan?
Hívjon:
+36-30-638-6607



Mátyus Beáta
Referens
matyusbea@max-ingatlan.hu

MAX Ingatlaniroda
2040 Budaörs, Templom tér 22.
+36-23-441-437

Nyitvatartás:
H-P: 10-18-ig
Szo: 10-13-ig
Hétvégén : előzetes egyeztetés alapján

Eladó családi ház

Alapterület: 250 m^2 Telek: 817 m^2 Szoba: 6

Állapot: Újszerű	Szerkezet: Tégla	Kilátás: Panoráma
Fűtés: Hőszivattyú	Parkolás: Saját garázs	Kertkapcsolat: igen
Építés éve: 2021	Tájolás: Délnyugati	Víz: Házba bekötve
Villany: Házba bekötve	Gáz: Telken belül	Csatorna: Házba bekötve

KIVÉTELES MINŐSÉG, KÜLÖNLEGES ÉPÍTÉSZETI MEGOLDÁS BUDAÖRS EGYIK PATINÁS UTCÁJÁBAN Budaörs Budapesthez közeli, közkedvelt alsó kertvárosi részén, csendes utcában kínálunk megvételre egy néhány éve épült, rendkívül igényes, egyedi karakterű családi házat, amely már első pillantásra is eltér a megszokottól. A 817 nm-es, szépen gondozott telek adottságait maximálisan kihasználó, átgondolt építészeti koncepció eredményeként egy olyan otthon született, amely egyszerre extravagáns és harmonikus. Az épület kívül-belül következetesen megtervezett, a természetes anyagok – a kő és a fa – elegánsan kapcsolódnak a modern építészeti megoldásokhoz. A mintegy 250 nm-es lakótér kialakítása többféle élethelyzethez is ideális: nagyobb család számára éppúgy kényelmes és reprezentatív otthon lehet, mint egy olyan családnak, amely a tágas életterek mellett külön dolgozó- és vendégszobákat is igényel. ÁTGONDOLT ÉPÍTÉSZET – MAGAS MŰSZAKI TARTALOM A házban a kortárs építészet és a korszerű gépészeti megoldások szervesen egészítik ki egymást. Az épület talajszondás hőszivattyús rendszere mennyezeti hűtés-fűtéssel, valamint napelemekkel biztosítja a modern, energiatudatos működést. A korábban meglévő épület pincéjében különleges hangulatú...