

Ár: 259 000 000 Ft



Érdekli az ingatlan?

Hívjon:

+36-30-638-6607



Mátys Beáta

Referens

matysbea@max-ingatlan.hu

MAX Ingatlaniroda

2040 Budaörs, Templom tér
22.

+36-23-441-437

Nyitvatartás:

H-P: 10-18-ig

Szo: 10-13-ig

Hétvégén : előzetes
egyeztetés alapján



Eladó ikerház

Alapterület: 112 m²

Állapot: Újszerű

Fűtés: Hőszivattyú

Építés éve: 2024

Villany: Házba bekötve

Telek: 365 m²

Szerkezet: Tégla

Parkolás: Saját beálló

Tájolás: Délnyugati

Gáz: Utcában

Szoba: 4 + 1 fél

Kilátás: Kertre néző

Kertkapcsolat: igen

Víz: Házba bekötve

Csatorna: Házba bekötve

Budaörs Törökugrató elején, kedvelt utcájában eladó egy 2024-ben épült ikerházfél. A belső kétszintes ikerház nettó alapterülete 111,6 nm + a földszinten részben fedett terasz, az emeleten 6,3 nm erkély is tartozik hozzá. Az emeleti szint is teljes értékű, nem tetőteres. Az alsó lakószinten az előszobából nyílik a világos, tágas amerikai konyhas étkező- nappali, tároló, ezenkívül zuhanyozós fürdőszoba és egy dolgozó/vendégszoba is helyet kapott. Az emeleten 3 kényelmes hálószoba, közlekedő, fürdőszoba és a gépészeti helyiség található. Fűtése/hűtése rendkívül komfortos és gazdaságos, hőszivattyús rendszer gondoskodik minderről. Kedves kis kertjében a füvesített, bokrosított reszen túl terkővezett gépkocsibeálló is szolgálja a kényelmet. Rendkívül jó lokáció, sík, rövid kis utca, ingyenes kisbusz, bevásárlóközpont a közelben. Ideális választás kisebb-nagyobb családoknak is. Várom hívását a hét minden napján!