Pest, Budaörs, Kertváros – Ganztelep

261028M1 sz. ingatlan adatlapja

Ár: 248 900 000 Ft









Érdekli az ingatlan?
Hívjon:
+36-30-638-6607



Mátyus Beáta
Referens
matyusbea@max-ingatlan.hu

MAX Ingatlaniroda
2040 Budaörs, Templom tér 22.
+36-23-441-437

Nyitvatartás:
H-P: 10-18-ig
Szo: 10-13-ig
Hétvégén : előzetes egyeztetés alapján

Eladó lakás (tégla)

Alapterület: 110 m^2	Telek: 500 m^2	Szoba: 4
Állapot: Újszerű	Szerkezet: Tégla	Kilátás: Panoráma
Fűtés: Gáz (cirkó)	Parkolás: Saját beálló	Kertkapcsolat: igen
Építés éve: 2016	Tájolás: Nyugati	Víz: Házba bekötve
Villany: Házba bekötve	Gáz: Házba bekötve	Csatorna: Házba bekötve

Budaörs legkedveltebb kertvárosi részén, a Farkasréti út felett eladó egy prèmiumkategóriás, egyszintes 110m²-es lakás. Amerikai konyhás étkező-nappali, 15 nm-es erkélykapcsolattal, három hálószoba , dupla fürdőszoba, háztartási helyiség. Az ingatlan tágas, impozáns belmagassággal, nagy ablakfelületekkel, kiváló benapozottsággal. A lakásban minőségi anyagok és kivitelezés: - extra nagy méretű lapokkal burkolt terek, - egyedi tervezezésű beépített konyhabútor, gardróbok - egyedi, minőségi tapéták, beépített világítások - elektromos redőnyök Alacsony rezsi, padlófűtés, hűtő-fűtő klíma. Intim hangulatú, szépen ápolt kertjében medence, kerti ház áll, s mintegy 20 nm-es fedett terasz biztosít kényelmet tavasztól őszig az itt lakóknak. Automata öntözőrendszer, elektromos kapu, riasztórendszer kiépítve. Tökéletes elhelyezkedésű ingatlan, rendkívül csendes zsákutcában található, elvehetetlen panorámával. A lakás fölötti padlástéri rész kiváló tárolási lehetőséget nyújt. Az udvarban térkövezett részen 2 kocsibeálló áll rendelkezésre. Tökéletes választás pároknak, családoknak, de akár egyedülállóknak is, akik kedvelik a minőségi életstílust, a privát életteret és kertet. Várom hívását a hét minden napján!