

Ár: 240 000 000 Ft



Érdeklí az ingatlan?

Hívjon:

+36-30-901-2755



Szebeni Zoltán

Értékesítési vezető

szebeniz@max-ingatlan.hu

MAX Ingatlaniroda

2040 Budaörs, Templom tér 22.

+36-23-441-437

Nyitvatartás:

H-P: 10-18-ig

Szo: 10-13-ig

Hétvégén : előzetes egyeztetés alapján



Eladó vendéglátó

Alapterület: 350 m²

Kilátás: Udvari

Építés éve: 1990

Villany:

Állapot: Jó állapotú

Fűtés: Gáz (cirkó)

Tájolás: Déli

Gáz:

Szerkezet: Tégla

Parkolás: Saját beálló

Víz:

Csatorna:

Törökbálinton 720 m²-es telken 2 szintes 350 m² összterületű panzió, presszó és családi ház eladó, akár többgenerációs családi házzá alakítható. A földszinten három apartman került kialakításra, melyből két 3 ágyas és egy kétágyas. Ez a szint akár üzlethelyiségként is funkcionálhat. Az emeleti részen öt 2-2 ágyas szoba található zuhanyozós fürdőszobákkal. A panziónak tíz saját parkolója van az utcán, és telken belül is elfér 2-3 autó. Az épület külön szárnyában egy hámszobás duplakomfortos 100nm-es privát lakórész található, mely szükség esetén további apartmanokká alakítható. Az ingatlan kiválóan alkalmas többgenerációs családi ház kialakítására, vagy továbbra is vendéglátó egység üzemeltetésére, de akár üzlethelyiségként is működhet.