

**Ár: 189 900 000 Ft**



**Érdeklí az ingatlan?**

Hívjon:

**+36-30-215-9716**



**Bodzsár Ágnes**

Referens

b.agnes@max-ingatlan.hu

**MAX Ingatlaniroda**

2040 Budaörs, Templom tér 22.

+36-23-441-437

**Nyitvatartás:**

H-P: 10-18-ig

Szo: 10-13-ig

Hétvégén : előzetes egyeztetés alapján



## Eladó családi ház

Alapterület: 164 m<sup>2</sup>

Állapot: Jó állapotú

Fűtés: Gáz (cirkó)

Építés éve: 2007

Villany: Házba bekötve

Telek: 750 m<sup>2</sup>

Szerkezet: Tégla

Parkolás: Saját beálló

Tájolás: Délnyugati

Gáz: Házba bekötve

Szoba: 6 + 1 fél

Kilátás: Utcai

Kertkapcsolat: igen

Víz: Házba bekötve

Csatorna: Házba bekötve

Diósdliget tetején – panorámás, tágas családi ház, kiváló adottságokkal, azonnali költözéssel! Diósd egyik kedvelt, csendes részén, Diósdliget tetején kínálunk megvételre egy 2007-ben épült, önálló, kétszintes családi házat, amely 164 m<sup>2</sup>-es lakóterületével és 750 m<sup>2</sup>-es, szinte teljesen sík telkével ideális választás lehet családok számára. Az ingatlan már első pillantásra meggyőző: panorámás fekvés, tágas és világos helyiségek, jól használható kert, valamint számos kényelmi és biztonsági extra teszi igazán szerethető otthonná. A ház főbb jellemzői: 164 m<sup>2</sup>-es, kétszintes önálló családi ház 750 m<sup>2</sup>-es, szinte teljesen sík telek 6 + 1 félszoba tágas, világos szobák 2007-ben épült panorámás elhelyezkedés két utcáról is megközelíthető 3,5 kW-os napelemes rendszer a tetőn kiépített riasztórendszer és kamerarendszer a kertben öntözőrendszer fedett

gépkocsibeálló a telken belül azonnal költözhető A földszinti nappaliból közvetlenül egy intim, kellemes teraszra léphetünk ki, amely tökéletes helyszíne lehet a reggeli kávénak, egy családi ebédnek vagy az esti pihenésnek. A tágas, világos belső tereknek köszönhetően a ház igazán otthonos, ugyanakkor nagyvonalú életteret biztosít. A 750 m<sup>2</sup>-es, szinte teljesen sík kert kiválóan...